



designação:

Bairro de Delfim Ferreira

localização:

Rua de Delfim Ferreira (Bairro de Delfim Ferreira)

freguesia:

Arcozelo

tipologia:

1.2.3. bairros residenciais

época de construção:

estado de conservação:

razoável

uso predominante:

residencial

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

II - protecção estrutural

interesse patrimonial:

urbanístico e arquitectónico

integração em sistema estratégico:

fontes:

observações:

breve caracterização:

CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) conjunto de habitação operária; b) o conjunto original integrava também a fábrica e o campo de futebol; c) resta a componente residencial e o esquema original - Rua, Espaço de Transição, Casa, Logradouro, Anexo, Percurso anterior de articulação dos logradouros e Campo delimitado por fila de árvores; d) habitações de rés-do-chão de banda contínua das quais apenas uma pequena parte não sofreu alterações; e) ritmo das aberturas com caixilharia em madeira; f) estrutura portante e muros que se presumem em betão.
POSSIBILIDADE DE REABILITAÇÃO: total. **TRABALHOS NECESSÁRIOS:** a) reposição da autenticidade da estrutura primitiva (alçado, cor e materiais) que assegure a unidade do conjunto; b) projecto de arquitectura-tipo com reforço regulamentar que estabeleça as variedades admissíveis para a ampliação das habitações.